

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

São José do Rio Preto / SP

Oficial Interino

LUÍS HENRIQUE MONTE MOR FORTES

São José do Rio Preto-SP, 09 de janeiro de 2025

MATRICULA

235.256

FICHA

001

CNS

11.142-7

CNM

111427.2.0235256-47

IMÓVEL:- Um terreno constituído pelo lote nº 02, da quadra 61, situado no JARDIM ARROYO, bairro desta cidade e comarca de São José do Rio Preto, que assim se descreve:- Pela frente mede 10,00 metros e divide-se com a rua Projetada Trinta e Oito; pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 20,00 metros e divide-se com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 20,00 metros e divide-se com o lote 03 e finalmente nos fundos mede 10,00 metros e divide-se com o lote 16; encerrando a área de 200,00 metros quadrados. Dito lote dista 2,00 metros da esquina da rua Projetada Dezesete. **PROPRIETÁRIA:-** ARROYO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede nesta cidade, na Avenida Bady Bassitt, nº 3348, sala 01, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 03.525.678/0001-86 e NIRE: 35215895966 (JUCESP). **REGISTRO ANTERIOR:-** R.9, Matrícula nº 15.235, em 18 de janeiro de 2.000 (registro do loteamento), desta Serventia.- **Protocolo nº 676.359 de 13/12/2024**, (selo digital: 111427311000000107732025V).- O Oficial,

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO